

Пояснительная записка

к Постановлению Правительства РФ № 416 от 15 мая 2013 года «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».

15 мая 2013 года вступило в силу Постановление Правительства РФ «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами». Постановлением были утверждены правила, устанавливающие стандарты и порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

Правилами утверждены стандарты работы с технической документацией на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, порядок сбора, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, по расчету и обоснованию финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ.

Утвержден порядок проведения собственниками помещений в многоквартирном доме, органами управления товарищества и кооператива.

Установлен порядок формирования и утверждения перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В настоящих правилах регламентирована деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию многоквартирного дома.