

## Закон Алтайского края от 5 апреля 2016 г. N 19-ЗС

### "О предоставлении мер социальной поддержки по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан в Алтайском крае"

#### **Статья 1.** Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со [статьей 26.3-1](#) Федерального закона от 6 октября 1999 года 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" предусматривает предоставление отдельным категориям граждан, проживающим на территории Алтайского края, мер социальной поддержки по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Алтайского края, в виде компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт (далее - компенсация).

#### **Статья 2.** Применение настоящего Закона

1. Настоящий Закон распространяется на следующие категории граждан:

- 1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет;
- 2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет;
- 3) неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 лет для мужчин и 55 лет для женщин;
- 4) неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 лет для мужчин и 55 лет для женщин.

2. Настоящий Закон не распространяется:

- а) на граждан, указанных в [пунктах 1, 3 части 1](#) настоящей статьи, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 50 или 100 процентов, установленных законами Российской Федерации, Алтайского края или иными нормативными правовыми актами;
- б) на граждан, указанных в [пунктах 2, 4 части 1](#) настоящей статьи, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 100 процентов, установленных законами Российской Федерации, Алтайского края или иными нормативными правовыми актами.

#### **Статья 3.** Условия предоставления компенсации

1. Компенсация предоставляется в отношении находящихся в собственности граждан, указанных в [части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, жилого помещения или части жилого помещения либо доли в праве собственности на жилое помещение (далее - жилое помещение) в многоквартирном доме, в котором они проживают по месту жительства.

2. В случае нахождения у гражданина в собственности двух и более жилых помещений компенсация предоставляется в отношении одного пригодного для

проживания граждан жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории Алтайского края, при условии, что остальные жилые помещения в установленном порядке признаны непригодными для проживания граждан и (или) многоквартирный дом (индивидуальный дом) признан аварийным и подлежащим сносу либо реконструкции.

3. Компенсация предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взнос на капитальный ремонт) или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

4. При совместном проживании двух и более граждан, имеющих право на получение компенсации, назначение и выплата компенсации производится каждому из них.

5. Гражданам, указанным в [пунктах 2, 4 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 50 процентов, установленных законами Российской Федерации, Алтайского края или иными нормативными правовыми актами, компенсация назначается в порядке, определенном [частью 7 статьи 4](#) настоящего Закона.

6. Компенсация, начисленная гражданину и не полученная им при жизни, наследуется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 4. Порядок предоставления компенсации**

1. Компенсация предоставляется уполномоченным органом по месту жительства в сфере социальной защиты населения (далее - уполномоченный орган).

2. Для назначения компенсации гражданин или его представитель с письменным заявлением и документами, необходимыми для назначения компенсации, обращаются по выбору:

1) в уполномоченный орган;

2) в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

3. Письменное заявление и документы могут направляться гражданином по почте заказным письмом или в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе с использованием портала государственных и муниципальных услуг.

4. Компенсация назначается с месяца обращения гражданина непосредственно в уполномоченный орган или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо с месяца получения уполномоченным органом, многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг документов, направленных по почте заказным письмом или в электронной форме.

5. Гражданам, прибывшим из-за пределов Алтайского края или из другого района (города) Алтайского края и обратившимся за назначением компенсации в месяце прибытия, компенсация назначается с месяца, следующего за месяцем обращения.

6. Решение о назначении (отказе в назначении) компенсации принимается уполномоченным органом в течение 15 дней со дня обращения. В случае отказа в назначении компенсации гражданин (представитель гражданина) извещается об этом в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, с указанием причины отказа, одновременно ему возвращаются представленные им документы (копии документов).

7. Компенсация определяется исходя из минимального размера взноса на

капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и в пределах размера краевого стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, установленных нормативными правовыми актами Алтайского края, в следующих размерах:

а) 50 процентов - гражданам, указанным в [пунктах 1, 3 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона;

б) 100 процентов - гражданам, указанным в [пунктах 2, 4 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона;

в) 50 процентов - гражданам, указанным в [пунктах 2, 4 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 50 процентов, установленных законами Российской Федерации, Алтайского края или иными нормативными правовыми актами.

8. Организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие начисление взносов на капитальный ремонт (далее - организации - поставщики услуг), ежемесячно производят расчет компенсации в порядке, указанном в [части 7](#) настоящей статьи, который направляют уполномоченному органу.

9. Уполномоченный орган ведет учет граждан, имеющих право на получение компенсации, в соответствии с которым формирует реестр получателей компенсации.

10. Выплата компенсаций осуществляется уполномоченным органом ежемесячно до установленного в соответствии с [частью 1 статьи 155](#) Жилищного кодекса Российской Федерации срока внесения населением платы за жилое помещение и коммунальные услуги по выбору гражданина путем перечисления сумм компенсаций на имеющиеся или открываемые в выбранных гражданином банках личные счета либо через организации федеральной почтовой связи.

11. Перечень документов, необходимых для назначения компенсации, порядок формирования реестра получателей компенсации, порядок определения и выплаты компенсации, порядок взаимодействия с организациями - поставщиками услуг, порядок организации межведомственного взаимодействия при предоставлении компенсации устанавливаются высшим органом исполнительной власти Алтайского края.

#### **Статья 5. Финансирование расходов на выплату компенсации**

1. Финансирование расходов на выплату компенсации осуществляется за счет средств краевого бюджета через уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края в сфере социальной защиты населения.

2. Государственный финансовый контроль за использованием средств, предоставленных из краевого бюджета, осуществляется Счетной палатой Алтайского края и уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в сфере финансов.

3. Порядок и сроки отчетности о расходовании средств краевого бюджета на выплату компенсации устанавливаются высшим органом исполнительной власти Алтайского края.

#### **Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его [официального опубликования](#) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

г. Барнаул  
5 апреля 2016 года  
N 19-3С