

**Постановление Администрации Алтайского края от 27 марта 2014 г. N 146  
"Об утверждении краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы"**

В соответствии с [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации и [законом](#) Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" постановляю:

1. Утвердить [краевую программу](#) "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

**Краевая программа**

**"Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы  
(утв. [постановлением](#) Администрации Алтайского края от 27 марта 2014 г. N 146)**

**Паспорт**

**краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы**

<b>Наименование программы</b>	краевая программа "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы (далее - "Программа")
<b>Основание для разработки программы</b>	<a href="#">Жилищный кодекс</a> Российской Федерации; <a href="#">закон</a> Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края"
<b>Государственный заказчик программы</b>	Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края
<b>Основные разработчики программы</b>	Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края
<b>Цель и задачи программы</b>	цель: создание системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края; задачи: своевременное проведение капитального ремонта

<b>Важнейшие индикаторы и программы</b>	<b>и целевые показатели</b>	<p>общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края; поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;</p> <p>доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома</p>
<b>Срок реализации программы</b>	<b>Основные этапы реализации программы</b>	<p>2014-2043 годы</p> <p>первый этап - 2014-2018 годы;</p> <p>второй этап - 2019-2023 годы;</p> <p>третий этап - 2024-2028 годы;</p> <p>четвертый этап - 2029-2033 годы;</p> <p>пятый этап - 2034-2038 годы;</p> <p>шестой этап - 2039-2043 годы</p>
<b>Исполнители мероприятий</b>	<b>основных</b>	<p>Главное управление строительства, транспорта, по жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края;</p> <p>Государственная инспекция Алтайского края;</p> <p>органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию);</p> <p>некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов";</p> <p>владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>
<b>Ожидаемые результаты программы и социально-экономической эффективности</b>	<b>конечные показатели реализации</b>	<p>создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;</p> <p>приведение многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности;</p> <p>увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, до 100%;</p> <p>увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование, до 90%;</p>

готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

увеличение доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, до 80%;

увеличение объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома, до 95%.

## **1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Объем жилищного фонда в Алтайском крае составляет 53721,5 тыс. кв. метров. Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности, ее доля за последние 20 лет увеличилась в два раза и составила в 2013 году более 96% жилищного фонда Алтайского края.

Жилищный фонд Алтайского края, как и многих регионов России, характеризуется большой степенью износа зданий. Более 37% всего жилищного фонда края имеет износ от 31% до 65%. Жилые дома, построенные в 1971-1995 годах, составляют 48,2% от общего жилищного фонда края. Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, составляет 35,6%. Таким образом, значительная часть жилищного фонда не соответствует современным требованиям по качественным характеристикам, техническому содержанию и уровню благоустройства.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда края обусловлено неэффективностью системы управления им, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, высокой степенью износа оборудования и инженерных сетей и, как следствие, низким качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. При этом недостаточный объем инвестиций не позволяет своевременно выполнять капитальный ремонт многоквартирных домов и приводит к дальнейшему снижению надежности жилых зданий и инженерного оборудования, а также к увеличению объема жилых зданий, которые после начала эксплуатации достигли экономически оптимального для проведения ремонта и реконструкции возраста, но не попадали в число обновляемых объектов из-за отсутствия финансирования.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом был принят [Федеральный закон](#) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - "Федеральный закон 185-ФЗ"). Впервые за много лет государством предоставлена реальная финансовая поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Всего на проведение капитального ремонта многоквартирных домов Алтайскому краю за период с 2008 по 2013 годы направлено 5 858,5 млн. рублей, в том числе: средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 4 744,6 млн. рублей, средства краевого бюджета - 308,4 млн. рублей; средства местных бюджетов - 485,4 млн. рублей, средства собственников помещений - 319,7 млн. рублей.

В реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов приняли участие 138 муниципальных образований Алтайского края. За период с 2008 по 2013 годы улучшено техническое состояние 3632 многоквартирных домов, в том числе в 3399 домах проведен капитальный ремонт отдельных конструкций и только в 233 домах проведен комплексный ремонт, что составляет около 2% от общего количества многоквартирных домов.

Реализация мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках [Федерального закона](#) N 185-ФЗ улучшила ситуацию, но не решила проблему ветшания жилищного фонда, снижения качества условий проживания граждан.

[Федеральным законом](#) от 25.12.2012 N 271-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" внесены изменения и дополнения в [Жилищный кодекс](#) Российской Федерации в части организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома. На собственников помещений возложена обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома. Органы государственной власти и местного самоуправления в пределах своих полномочий организуют обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за счет не запрещенных законом источников финансирования.

Разработка и реализация Программы обусловлены:

социально-политической остротой проблемы;

необходимостью создания системы капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края.

В жилищном фонде Алтайского края числится 114,0 тыс. многоквартирных домов (включая дома блокированной застройки), общая площадь которых составила 32317,2 тыс. кв. метров. Из 666,5 тыс. квартир в многоквартирных домах 613,5 тыс. (92%) находятся в частной собственности. Однако жилищный фонд, переданный в собственность граждан, так и не стал предметом ответственности собственников помещений многоквартирных домов. На 1 января 2013 года в капитальном ремонте нуждалось около 30% от общего количества многоквартирных домов.

Использование программного метода планирования обеспечит создание планово-предупредительной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, которая позволит ликвидировать просроченные накопленные обязательства по капитальному ремонту многоквартирных домов.

## **2. Основные цели и задачи Программы**

Стратегическая цель государственной политики в жилищно-коммунальной сфере - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивать высокое

качество жизни в целом.

Одним из приоритетов государственной политики является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

В рамках данного приоритета будут реализованы меры по обеспечению проведения капитального ремонта многоквартирных домов и внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения капитального ремонта.

Принятие Программы позволит обеспечить улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания, а также создать устойчивую систему своевременного и планового проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с нормативными требованиями.

В связи с этим определена основная цель Программы:

создание системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;

поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда.

### **3. Система программных мероприятий**

Перечень мероприятий Программы приведен в [приложении 1](#).

Данный перечень состоит из двух разделов в соответствии с поставленными задачами.

Решение первой задачи (своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края) предполагает выполнение мероприятий по двум основным направлениям:

определение приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта;

использование энергоэффективных технических решений при проведении капитального ремонта.

При разработке мероприятий будут учитываться результаты проведенного органами местного самоуправления мониторинга технического состояния многоквартирных домов и решение комиссий по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Выполнение мероприятий позволит:

увеличить долю многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества

увеличить долю многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование.

Решение второй задачи Программы (поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда) предусматривает выполнение следующих мероприятий:

организация работы по самостоятельному выбору собственниками помещений многоквартирных домов способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

организация работы по начислению и взиманию взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

При разработке мероприятий будут учитываться результаты выбора собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Выполнение мероприятий позволит:

увеличить долю многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

увеличить объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома.

При выполнении мероприятия по определению приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта необходимо учитывать, что перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) утепление и ремонт фасада;

6) установку и замену коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

7) ремонт фундамента многоквартирного дома;

8) ремонт подъездов, в том числе усиление строительных конструкций;

9) проведение энергетического обследования многоквартирного дома.

Направляемые на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах средства фонда капитального ремонта могут использоваться на услуги по строительному контролю, разработке проектно-сметной документации для капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и проведению экспертизы такой документации в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации о градостроительной деятельности.

#### **4. Этапы реализации Программы**

Программа формируется на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края: 30 лет.

Реализация Программы будет осуществляться в несколько этапов:

первый этап - 2014-2018 годы;

второй этап - 2019-2023 годы;

третий этап - 2024-2028 годы;

четвертый этап - 2029-2033 годы;

пятый этап - 2034-2038 годы;



шестой этап - 2039-2043 годы.

В рамках Программы планируется отремонтировать 8447 многоквартирных домов общей площадью 11180620,26 тыс. кв. метров. В рамках Программы к многоквартирным домам относятся дома, в которых две и более квартиры, имеющие самостоятельные выходы в помещения общего пользования в таком доме. Учитывая, что межремонтные сроки проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома различны, многоквартирный дом может быть включен в Программу неоднократно.

В Программу включены все многоквартирные дома, расположенные на территории Алтайского края, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, и (или) многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, превышает стоимость, определенную Администрацией Алтайского края.

Таким образом, планируется провести капитальный ремонт:

- на первом этапе - в 1833 домах;
- на втором этапе - в 5171 доме;
- на третьем этапе - в 5159 домах;
- на четвертом этапе - в 5444 домах;
- на пятом этапе - в 5038 домах;
- на шестом этапе - в 5119 домах.

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведен в [приложении 2](#).

Указанный перечень многоквартирных домов формируется на основании утвержденных органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов реестров многоквартирных домов, подлежащих включению в краевую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Программа подлежит ежегодной актуализации.

Определение объема необходимых средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизация сроков его проведения, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта проводится в рамках краткосрочных планов реализации Программы.

## **5. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы**

Осуществление запланированных мероприятий позволит создать долгосрочные устойчивые механизмы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, и будет способствовать приведению многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности. Реализация Программы позволит обеспечить готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Реализация мероприятий Программы должна обеспечить:

увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;

увеличение до 90% доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

увеличение до 80% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;

увеличение до 95% объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома.

Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей Программы приведена в [приложении 3](#).

## 6. Методика расчетов значений индикаторов реализации Программы

1. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, рассчитывается по формуле:

$$ДМКД = \frac{КРМКД}{КМКД} \times 100\%$$

, где:

ДМКД - доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в планируемом периоде;

КРМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в планируемом периоде;

КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу в планируемом периоде.

2. Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование, рассчитывается по формуле:

$$ДЭ = \frac{ЭМКД}{КМКД} \times 100\%$$

, где

ДЭ - доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

ЭМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу.

3. Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта, рассчитывается по формуле:

$$ДСС = \frac{ССМКД}{КМКД} \times 100\%$$

, где

ДСС - доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;



ССМКД - количество многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;  
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу.

4. Объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома рассчитывается по формуле:

$$ОСВ = \frac{ФСВ}{ПСВ} \times 100\%$$

, где

ОСВ - объем сбора взносов;

ФСВ - фактическая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края;

ПСВ - планируемая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

## **7. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Организация взаимодействия между органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления, некоммерческой организацией "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и владельцами специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, осуществляется Главным управлением строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края.

Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов реализуемых и предусмотренных Программой мероприятий, устанавливает причины недостижения ожидаемых результатов и определяет меры по их устранению.

Государственная инспекция Алтайского края проводит мониторинг технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

Ответственность за целевое использование средств, в том числе взносов собственников помещений многоквартирных домов на проведение капитального ремонта, возлагается на некоммерческую организацию "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и владельцев специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, являющихся участниками Программы.

Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным, направляет в Главное управление экономики и инвестиций Алтайского края отчет о ходе выполнения Программы согласно формам, утвержденным указанным Главным управлением.

Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до сведения граждан целей, условий и критериев Программы, а также освещает в средствах массовой информации итоги ее реализации. Вся информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается в любых доступных средствах массовой информации.

Приложение 1  
к **краевой программе** "Капитальный ремонт  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Алтайского края"  
на 2014-2043 годы

**Перечень  
мероприятий краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на  
2014-2043 годы**

Цель, задача, мероприятие	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат от реализации мероприятия
1	2	3
Цель. Создание системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края	Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края; Государственная инспекция Алтайского края	создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края
Задача 1. Своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края	Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края; Государственная инспекция Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	приведение многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности
Мероприятие 1.1. Определение приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта	Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края; Государственная инспекция Алтайского края; некоммерческая	увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества

	<p>организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов";          владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;          органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	
<p>Мероприятие 1.2.          Использование энергоэффективных технических решений при проведении капитального ремонта</p>	<p>Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края;          Государственная инспекция Алтайского края;          некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов";          владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование</p>
<p>Задача 2.          Поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда</p>	<p>Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края;          Государственная инспекция Алтайского края;          некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов";          владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>
<p>Мероприятие 2.1.</p>	<p>Главное управление</p>	<p>увеличение доли</p>

<p>Организация работы по самостоятельному выбору собственниками помещений в многоквартирных домах способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края; Государственная инспекция Алтайского края; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	<p>многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>
<p>Мероприятие 2.2. Организация работы по начислению и взиманию взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>Государственная инспекция Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>увеличение объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома</p>

**Приложение 2**  
**к краевой программе "Капитальный ремонт**  
**общего имущества в многоквартирных домах,**  
**расположенных на территории Алтайского края"**  
**на 2014-2043 годы**

**Перечень**  
**многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края, в**  
**отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего**  
**имущества**

ГАРАНТ:

Текст Приложения в формате pdf размещен на сайте [www.garant.ru](http://www.garant.ru)

**Приложение 3**  
**к краевой программе "Капитальный ремонт**  
**общего имущества в многоквартирных домах,**  
**расположенных на территории Алтайского края"**  
**на 2014-2043 годы**

**Динамика**  
**важнейших целевых индикаторов и показателей краевой программы**  
**"Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,**  
**расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы**

Целевой индикатор, показатель	Единица измерения	Значение по этапам					
		1 этап (2014-2018)	2 этап (2019-2023)	3 этап (2024-2028)	4 этап (2029-2033)	5 этап (2034-2038)	6 этап (2039-2043)
1	2	3	4	5	6	7	8
Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, в планируемом этапе	%	100	100	100	100	100	100
Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование	%	40	50	60	70	80	90
Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных	%	60	63	68	72	76	80

домах							
Объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома	%	70	75	80	85	90	95